



## HOTĂRÂREA NR. 22 /2024

### privind aprobarea devizului general actualizat pentru faza -Proiect tehnic + Documentație Tehnică pentru Organizarea Execuției + Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (PTh+DToE+DTAC) aferent obiectivului de investiții ”RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ LA GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT PRICHINDEL DIN COMUNA GĂLAUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA”

Consiliul local al comunei Gălăuțaș, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 9 februarie 2024;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului comunei Gălăuțaș nr. 7/ 30/2024, privind aprobarea aprobarea devizului general actualizat pentru faza Proiect tehnic (PT) aferent obiectivului de investiții „**RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ LA GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT PRICHINDEL DIN COMUNA GĂLAUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA**”;

-Raportul comun, înregistrat sub nr. 7/36/2024 întocmit de către compartimentul achiziții publice și compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălăuțaș privind aprobarea devizului general actualizat faza - PTh+DToE+DTAC aferent obiectivului de investiții **RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ LA GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT PRICHINDEL DIN COMUNA GĂLAUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA**”;

-Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălăuțaș nr. 42/2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor neeligibile „**RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ LA GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT PRICHINDEL DIN COMUNA GĂLAUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA**” finanțat prin COMPONENTA 10 - Fondul Local, I.3. Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice din cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălăuțaș nr. 42/10.05.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza -Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții - D.A:L.I. și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ LA GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT PRICHINDEL DIN COMUNA GĂLAUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA**”

-Nota conceptuală nr. 2777/14.06.2022 și tema de proiectare nr. 1517/27.03.2023 pentru obiectivul de investiții „**RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ LA GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT PRICHINDEL DIN COMUNA GĂLAUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA**”

-Proiectul nr. 909/2023 faza PTh+DToE+DTAC, elaborat de către SC PROJECTPRO SRL, aferent obiectivului de investiții **RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ LA GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT PRICHINDEL DIN COMUNA GĂLAUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA**”;

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GĂLĂUȚAȘ**



-Contractul de finanțare nr. 10677/26.01.2023 semnat de comuna Gălăuțaș în calitate de beneficiar la data de 13.02.2023 și înregistrat sub nr. 716/13.02.2023 pentru acordarea finanțării nerambursabile pentru implementarea proiectului nr. C10-I3-2544, intitulat **„RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ LA GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT PRICHINDEL DIN COMUNA GĂLAUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA”** în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență -PNRR, Componenta 10-Fondul Local, tip apel: PNRR/2022/C10/I 1.3, Runda 2, valoare fără TVA/valoare cu TVA lei 567.488,86 lei/ 675.311,74 lei, durata de implementare 24 luni;

-Contractul de prestări servicii de proiectare inclusiv asistență tehnică din partea proiectantului nr. 449/26.09.2023 (nr. de înreg. Achizitor) și nr. 909/26.09.2023( nr. de înreg. prestator) între comuna Gălăuțaș și PROJECTPRO SRL;

-OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-HG nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Ordinul referitor la ghidul de finanțare al „CONDIȚII de ACCESARE a FONDURILOR europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10 – COMPONENTA C10 – FONDUL LOCAL”– Ministerul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, nr. 999/2022, modificat și completat, Investiția I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

-art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 10 alin. (1), alin. 4 lit. b);

-Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei Gălăuțaș, respectiv comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț, nr.9/21/2024, comisia de specialitate învățământ,

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GĂLĂUȚAȘ



sănătate, cultură, familie, protecție copii, tineret, sport, protecție socială și protecția mediului nr.10/19/2024; comisia pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor nr. 11/19/2024;

- Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale autorității deliberative, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălăuțaș nr. 27/15.04.2020;

In temeiul dispozițiilor art. 129 alin.1, alin 2 lit. b), alin. 4 lit. a), lit. d), lit. e), art.139 alin. (1), art. 196 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă actualizarea devizului general pentru faza **Proiect tehnic + Documentație Tehnică pentru Organizarea Execuției + Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (PTh+DToE+DTAC)** aferent obiectivului de investiții **„RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ LA GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT PRICHINDEL DIN COMUNA GĂLAUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA”**.

**Art. 2** Se stabilește valoarea conform Devizului general actualizat la **634.073,12 lei fără TVA**, iar **cu TVA** este de **753.486,00 lei**, din care **C+M (fără TVA)** este de **371.296,71 lei**, iar **C+M (cu TVA)** este de **441.843,08 lei**, în conformitate cu **Anexa 1** la prezenta hotărâre.

**Art. 3** Valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului **„RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ LA GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT PRICHINDEL DIN COMUNA GĂLAUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA”** sunt în cuantum de **567.488,06 (fără TVA)**, respectiv de **675.311,74 lei (inclusiv TVA)**, din care **C+M (fără TVA)** este de **368.296,71 lei**, iar **C+M (inclusiv TVA)** este de **438.273,08 lei**, în conformitate cu **Anexa nr. 2** la prezenta hotărâre.

**Art.4** Valoarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului **„RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ LA GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT PRICHINDEL DIN COMUNA GĂLAUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA”**, sunt în cuantum de **66.584,26 lei (fără TVA)**, respectiv de **78.174,25 lei (inclusiv TVA)**, din care **C+M (fără TVA)** este de **3.000 lei**, iar **C+M (inclusiv TVA)** este de **3.570 lei**, în conformitate cu **Anexa 3** la prezenta hotărâre.

**Art. 5** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Gălăuțaș, prin compartimentul achiziții publice, compartimentul contabilitate și compartimentul impozite și taxe, urbanism, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art. 6** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei Gălăuțaș și se transmite prin intermediul Secretarului general al comunei Gălăuțaș către:

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GĂLĂUȚAȘ



- Instituția Prefectului Județul Harghita;
- Primarul comunei Gălăuțaș;
- Compartimentului achiziții publice;
- Compartimentului impozite și taxe, urbanism;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- pentru afișare pe site.

Gălăuțaș, la 9 februarie 2024

*Președinte de ședință,*  
Consilier local  
.....  
Marius ȚĂRAN



*Contrasemnează pentru legalitate,*  
Secretarul general al comunei Gălăuțaș  
.....  
Monica-Camelia MORAR

fuexa m. 110 lei w.  
22/2024



## DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

### "RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ LA GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "PRICHINDEL", DIN COMUNA GĂLAȚAȘ"

#### TOTALIZATOR - FAZA PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Alimentare cu apă	0.00	0.00	0.00
2.2	Rețea de canalizare	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00
2.4	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
3.1.	<b>Studii</b>	<b>7,000.00</b>	<b>1,330.00</b>	<b>8,330.00</b>
3.1.1.	Studii de teren	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,</b>	<b>2,600.00</b>	<b>494.00</b>	<b>3,094.00</b>
3.3.	<b>Expertizare tehnică</b>	<b>3,400.00</b>	<b>646.00</b>	<b>4,046.00</b>
3.4.	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>4,600.00</b>	<b>874.00</b>	<b>5,474.00</b>
3.5.	<b>Proiectare</b>	<b>92,857.36</b>	<b>17,642.90</b>	<b>110,500.26</b>
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	32,100.00	6,099.00	38,199.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,600.00	494.00	3,094.00

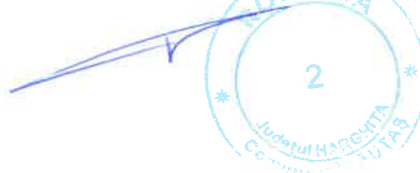
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,400.00	1,976.00	12,376.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	47,757.36	9,073.90	56,831.26
	3.5.6.1. Proiect tehnic	45,483.20	8,641.81	54,125.01
	3.5.6.2. Detalii de execuție	2,274.16	432.09	2,706.25
	<b>3.6. Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>10,000.00</b>	<b>1,900.00</b>	<b>11,900.00</b>
	<b>3.7. Consultanța</b>	<b>45,000.00</b>	<b>8,550.00</b>	<b>53,550.00</b>
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	<b>3.8. Asistența tehnică</b>	<b>17,000.00</b>	<b>3,230.00</b>	<b>20,230.00</b>
	3.8.1. Asistentă tehnică din partea proiectantului:	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>182,457.36</b>	<b>34,668.90</b>	<b>217,124.26</b>
	<b>CAPITOLUL 4</b>			
	<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>			
	4.1. Construcții și instalații	361,123.23	68,613.41	429,736.64
	<i>OBIECT NR.1 - CORP PRINCIPAL CLADIRE ELIGIBIL</i>	<i>361,123.23</i>	<i>68,613.41</i>	<i>429,736.64</i>
	4.2. Montaj utilaje tehnologice	7,173.48	1,362.96	8,536.44
	<i>OBIECT NR.1 - CORP PRINCIPAL CLADIRE ELIGIBIL</i>	<i>7,173.48</i>	<i>1,362.96</i>	<i>8,536.44</i>
	4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	71,734.79	13,629.61	85,364.40
	<i>OBIECT NR.1 - CORP PRINCIPAL CLADIRE ELIGIBIL</i>	<i>71,734.79</i>	<i>13,629.61</i>	<i>85,364.40</i>
	4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	4.5. Dotări	0.00	0.00	0.00
	4.6. Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>440,031.50</b>	<b>83,805.98</b>	<b>523,837.48</b>

<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de santier</b>	<b>3,000.00</b>	<b>570.00</b>	<b>3,570.00</b>
	5.1.1. Lucrari de constructii	3,000.00	570.00	3,570.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
<b>5.2.</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>5,584.26</b>	<b>0.00</b>	<b>5,584.26</b>
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de constructii	1,856.48	0.00	1,856.48
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	371.30	0.00	371.30
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -	1,856.48	0.00	1,856.48
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,500.00	0.00	1,500.00
<b>5.3.</b>	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>5.4.</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>3,000.00</b>	<b>570.00</b>	<b>3,570.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>11,584.26</b>	<b>1,140.00</b>	<b>12,724.26</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>634,073.12</b>	<b>119,412.88</b>	<b>753,486.00</b>
<b>din care: C+M</b>		<b>371,296.71</b>	<b>70,546.37</b>	<b>441,843.08</b>

PROIECTANT  
S.C.PROJECTPRO ȘI R.L.



BENEFICIAR,  
UAT GALAUTAS, JUD. HARGHITA



Anexa nr. 2 la HCL nr. -  
22/2024



## DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

### "RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ LA GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "PRICHINDEL", DIN COMUNA GĂLĂUȚAȘ"

ELIGIBIL - FAZA PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Alimentare cu apă	0.00	0.00	0.00
2.2	Rețea de canalizare	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00
2.4	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
3.1.	<b>Studii</b>	<b>7,000.00</b>	<b>1,330.00</b>	<b>8,330.00</b>
	3.1.1. Studii de teren	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	<b>Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,</b>	<b>2,600.00</b>	<b>494.00</b>	<b>3,094.00</b>
3.3.	<b>Expertizare tehnică</b>	<b>3,400.00</b>	<b>646.00</b>	<b>4,046.00</b>
3.4.	<b>Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor</b>	<b>4,600.00</b>	<b>874.00</b>	<b>5,474.00</b>
3.5.	<b>Proiectare</b>	<b>92,857.36</b>	<b>17,642.90</b>	<b>110,500.26</b>
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	32,100.00	6,099.00	38,199.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	2,600.00	494.00	3,094.00



3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a	10,400.00	1,976.00	12,376.00
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	47,757.36	9,073.90	56,831.26
3.5.6.1. Proiect tehnic	45,483.20	8,641.81	54,125.01
3.5.6.2. Detalii de execuție	2,274.16	432.09	2,706.25
3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7. Consultanța	0.00	0.00	0.00
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	0.00	0.00	0.00
3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8. Asistența tehnică	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.8.1. Asistentă tehnică din partea proiectantului:	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de	1,000.00	190.00	1,190.00
3.8.2. Dirigenție de șantier	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>127,487.36</b>	<b>24,210.90</b>	<b>151,698.26</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>			
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>			
4.1. Construcții și instalații	361,123.23	68,613.41	429,736.64
<i>OBIECT NR.1 - CORP PRINCIPAL CLADIRE ELIGIBIL</i>	<i>361,123.23</i>	<i>68,613.41</i>	<i>429,736.64</i>
4.2. Montaj utilaje tehnologice	7,173.48	1,362.96	8,536.44
<i>OBIECT NR.1 - CORP PRINCIPAL CLADIRE ELIGIBIL</i>	<i>7,173.48</i>	<i>1,362.96</i>	<i>8,536.44</i>
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	71,734.79	13,629.61	85,364.40
<i>OBIECT NR.1 - CORP PRINCIPAL CLADIRE ELIGIBIL</i>	<i>71,734.79</i>	<i>13,629.61</i>	<i>85,364.40</i>
4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5. Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6. Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>440,031.50</b>	<b>83,605.98</b>	<b>523,637.48</b>

<b>CAPITOLUL 5</b>			
<b>Alte cheltuieli</b>			
<b>5.1. Organizare de santier</b>			
5.1.1. Lucrari de constructii	0.00	0.00	0.00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
<b>5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>			
5.2.1. Comisioanele si dobânzile aferente creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>			
	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>			
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>			
	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7</b>			
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>			
7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>			
	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>			
	<b>567,488.86</b>	<b>107,822.88</b>	<b>675,311.74</b>
<b>din care: C+M</b>			
	<b>368,296.71</b>	<b>69,976.37</b>	<b>438,273.08</b>

PROIECTANT,  
S.C.PROJECTPRO S.R.L.



BENEFICIAR,  
UAT GALAUTAS, JUD. HARGHITA



## DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție:

### "RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ LA GRĂDINIȚA CU PROGRAM PRELUNGIT "PRICHINDEL", DIN COMUNA GĂLĂUȚAȘ" NEELIGIBIL - FAZA PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<i>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</i>				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<i>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</i>				
2.1	Alimentare cu apă			
2.2	Rețea de canalizare	0.00	0.00	0.00
2.3	Alimentare cu energie electrică	0.00	0.00	0.00
2.4	Alimentare cu gaze naturale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>3.1. Studii</b>				
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize,	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
<b>3.5. Proiectare</b>				
3.5.1.	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	0.00	0.00	0.00

3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a	0.00	0.00	0.00
3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.1. Proiect tehnic	0.00	0.00	0.00
3.5.6.2. Detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
<b>3.6. Organizarea procedurilor de achiziție</b>	<b>10,000.00</b>	<b>1,900.00</b>	<b>11,900.00</b>
<b>3.7. Consultanța</b>	<b>45,000.00</b>	<b>8,550.00</b>	<b>53,550.00</b>
3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
<b>3.8. Asistența tehnică</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului:	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de	0.00	0.00	0.00
3.8.2. Dirigentie de șantier	0.00	0.00	0.00
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>	<b>55,000.00</b>	<b>10,450.00</b>	<b>65,450.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>			
<i>Cheltuieli pentru investiția de bază</i>			
4.1. Construcții și instalații	0.00	0.00	0.00
4.2. Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4. Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5. Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6. Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1. Organizare de santier</b>		<b>3.000.00</b>	<b>570.00</b>	<b>3.570.00</b>
5.1.1. Lucrari de constructii		3.000.00	570.00	3.570.00
5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului		0.00	0.00	0.00
<b>5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>		<b>5.584.26</b>	<b>0.00</b>	<b>5.584.26</b>
5.2.1. Comisioanele si dobânzile aferente creditului		0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de constructii		1,856.48	0.00	1,856.48
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții		371.30	0.00	371.30
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -		1,856.48	0.00	1,856.48
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de		1,500.00	0.00	1,500.00
<b>5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
5.4. Cheltuieli pentru informare si publicitate		3.000.00	570.00	3.570.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>11.584.26</b>	<b>1.140.00</b>	<b>12.724.26</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>				
6.1 Pregatirea personalului de exploatare		0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice si teste		0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7</b>				
<b>Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)		0.00	0.00	0.00
7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț		0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>66,584.26</b>	<b>11,590.00</b>	<b>78,174.25</b>
<b>din care: C+M</b>		<b>3,000.00</b>	<b>570.00</b>	<b>3,570.00</b>

PROIECTANT,  
S.C.PROJECTPRO S.R.L.



BENEFICIAR,  
UAT GALAUTAS, JUD. HARGHITA

