

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GĂLĂUȚAȘ



H O T Ă R Ă R E A NR. 23 / 2024

privind aprobarea devizului general actualizat pentru faza -Proiect tehnic + Documentație Tehnică pentru Organizarea Execuției + Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (PTh+DToE+DTAC) și în urma finalizării procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de proiectare și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție ” *RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ SAU APROFUNDATĂ LA BLOCURILE VECHI ÎN COMUNA GĂLĂUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA*”

Consiliul Local al comunei Gălăuțaș, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 9 februarie 2024;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al primarului comunei Gălăuțaș, nr.7/31/2024 privind aprobarea devizului general actualizat pentru faza Proiect tehnic (PT) și în urma finalizării procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție *RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ SAU APROFUNDATĂ LA BLOCURILE VECHI ÎN COMUNA GĂLĂUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA*”.

-Raportul comun al compartimentului achiziții publice și compartimentului contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălăuțaș, județul Harghita, nr. 7/37/2024 privind aprobarea devizului general actualizat pentru faza Proiect tehnic (PT) +DToE+DTAC și în urma finalizării procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție *RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ SAU APROFUNDATĂ LA BLOCURILE VECHI ÎN COMUNA GĂLĂUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA*”.

-Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălăuțaș nr. 41/2022 privind aprobarea participării comunei Gălăuțaș în cadrul programului Național de Redresare și reziliență, componenta 5-Valul renovării, Axa 1- Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale-cu proiectul de investiții *Renovare energetică moderată sau aprofundată la Blocurile vechi în comuna Gălăuțaș, județul Harghita*;

-Nota conceptuală nr. 161/12.01.2023 și tema de proiectare nr. 859/20.02.2023 pentru obiectivul de investiții *RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ SAU APROFUNDATĂ LA BLOCURILE VECHI ÎN COMUNA GĂLĂUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA*;

-Contractul de finanțare nr. 146144/22.12.2022 semnat de comuna Gălăuțaș, în calitate de beneficiar la data de 16.01.2023 și înregistrat sub nr. 249/16.01.2023, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru acordarea finanțării nerambursabile pentru implementarea proiectului *RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ SAU APROFUNDATĂ LA BLOCURILE VECHI ÎN COMUNA GĂLĂUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA*;

-Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălăuțaș nr.29/2023 privind aprobarea Devizului general și a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, precum și a indicatorilor

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GĂLĂUȚAȘ



tehnico-economici pentru implementarea obiectivului de investitii **RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ SAU APROFUNDATĂ LA BLOCURILE VECHI ÎN COMUNA GĂLĂUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA** ce se implementează prin Programul Național de Redresare și Reziliență, componenta 5- Valul renovării, Axa 1- Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădirile publice, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale ;

-Contractul de proiectare și execuție de lucrări nr.4853/16.10.2023 (nr. de înreg. achizitor) și nr. 1255/16.10.2023 (nr. de înreg. prestator) încheiat între comuna Gălăuțaș și ASOCIEREA formată din SC CONART STRUCTURI SRL (lider asociere) și SC KES BUSINESS SRL(asociat) ;

-Contractul de servicii de diriginte de șantier cu nr de înreg. 6217/9/18.12.2023 încheiat între comuna Gălăuțaș și SC TOTAL PROJECT GROUP SRL.

-Proiectele tehnice faza PT+DTOE+DTAC, elaborate de SC KES BUSINESS SRL, pentru obiectivul de investiții ”**RENOVAREA ENERGETICĂ MODERATĂ SAU APROFUNDATĂ LA BLOCURILE VECHI ÎN COMUNA GĂLĂUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA**”, după cum urmează:

- nr.1411.1/2023 - Bloc 17;
- nr.1411.2/2023- Bloc 19;
- nr.1411.3/2023 –Bloc 20;
- nr.1411.4/2023- Bloc 23.

Actualizarea Devizului general, faza PT+DTOE+DTAC și în urma încheierii Contractului de proiectare și execuție de lucrări nr.4853/16.10.2023 (nr. de înreg. achizitor) și nr. 1255/16.10.2023 (nr. de înreg. prestator) între comuna Gălăuțaș și ASOCIEREA formată din SC CONART STRUCTURI SRL (lider asociere) și SC KES BUSINESS SRL(asociat) și a contractului de servicii de diriginte de șantier cu nr de înreg. 6217/9/18.12.2023 încheiat între comuna Gălăuțaș și SC TOTAL PROJECT GROUP SRL;

-OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-HG nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Ordinul nr. 444/2022 pentru aprobarea Ghidului specific — Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, PNRR/2022/C5/1/A.3.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 1 — Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.3 — Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale;

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

- art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GĂLĂUȚAȘ



- art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, art.10 alin. (1), alin. (4) lit. b) și c) ;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local al comunei Gălăuțăș, respectiv comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț, nr.9/22/2024, comisia de specialitate învățământ, sănătate, cultură, familie, protecție copii, tineret, sport, protecție socială și protecția mediului nr.10/20/2024; comisia pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor nr. 11/20 /2024;

Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale autorității deliberative, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălăuțăș nr. 27/15.04.2020;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin.1, alin 2 lit. b), alin. 4 lit. a), lit. d), lit. e), art.139 alin. (1), art. 196 alin. 1 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat pentru faza **Proiect tehnic + Documentație Tehnică pentru Organizarea Execuției +Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (PTh+DToE+DTAC)** și în urma finalizării procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de proiectare și execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție **“RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ SAU APROFUNDATĂ LA BLOCURILE VECHI ÎN COMUNA GĂLĂUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA”**.

Art.2. Se stabilește valoarea conform Devizului general actualizat la **7.291.866,90 lei fără TVA**, iar **cu TVA** este de **8.665.350,81 lei**, din care **C+M (fără TVA)** este de **5.454.945,00 lei**, iar **C+M (cu TVA)** este de **6.491.384,57 lei**, în conformitate cu **Anexa 1** la prezenta hotărâre.

Art. 3. Valoarea cheltuielilor eligibile sunt în cuantum de **7.082.866,90 lei (fără TVA)**, respectiv de **8.416.640,81 lei (inclusiv TVA)**, din care **C+M (fără TVA)** este de **5.454.945,00 lei**, iar **C+M (inclusiv TVA)** este de **6.491.384,57 lei**, în conformitate cu **Anexa nr. 2** la prezenta hotărâre.

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GĂLĂUȚAȘ



Art.4. Valoarea cheltuielilor neeligibile sunt în cuantum de **209.000,00 lei (fără TVA)**, respectiv de **248.710,00 lei (inclusiv TVA)**, din care **C+M (fără TVA)** este de **0,00 lei**, iar **C+M (inclusiv TVA)** este de **0,00 lei**, în conformitate cu **Anexa 3** la prezenta hotărâre.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Gălăuțaș, prin compartimentul achiziții publice, compartimentul contabilitate și compartimentul impozite și taxe, urbanism, din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 6 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al comunei Gălăuțaș și se transmite prin intermediul Secretarului general al comunei Gălăuțaș către:

- Instituția Prefectului Județul Harghita;
- Primarul comunei Gălăuțaș;
- Compartimentului achiziții publice;
- Compartimentului impozite și taxe, urbanism;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- pentru afișare pe site.

Gălăuțaș, la 9 februarie 2024

Președinte de ședință,
Consilier local,

✍️

Marius ȚĂRAN

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei Gălăuțaș

✍️

Monica-Camelia MORAR