Nr. înreg. Concedent ...../.....

Nr. înreg. Concesionar ...../.....

CONTRACT DE DELEGARE PRIN CONCESIUNE A SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC AL COMUNEI GĂLĂUȚAȘ

CAPITOLUL 1

Preambul

1. Gestiunea delegată este modalitatea de gestiune prin care autoritățile administrației publice locale în calitate de Concedent transferă unui operator toatesarcinile şi responsabilitățile privind furnizarea/ prestarea serviciilor de utilități publice, precum şi administrarea şi exploatarea sistemelor de utilități publice aferente acestora, pe baza unui contract, denumit în continuare contract de delegare a gestiunii.

2. Contractul prin intermediul căruia Concesionarul, în calitate de operator primeşte dreptul de a exploata lucrările/serviciile, preluând astfel și riscurile aferente exploatării acestora, este considerat a fi contract de concesiune de lucrări/servicii.

Art. 1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările şi completările ulterioare,ale Legii nr. 230/2016 a serviciului de iluminat public, Legea nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii și ale Hotărârii Guvenului nr.867/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de concesiune de lucrări şi concesiune de servicii din legea 100/2016 s-a încheiat prezentul contract de concesiune, între:

COMUNA GĂLĂUŢAŞ, adresa comuna GĂLĂUŢAŞ, Sat Gălăuțaș nr. 1, jud. Harghita telefon 0266-345604, fax 0266-345712, cod unic de înregistrare 4367981, reprezentată prin Țăran Radu, funcţia Primar, în calitate de concedent, pe de o parte,

și

....., cu sediul în .....telefon...../fax.....CUI RO....., certificat de înregistrare/înmatriculare..... cont.....deschis la Trezoreria.....reprezentat prin ....., având funcția de .....în calitate de concesionar, pe de alta parte.

CAPITOLUL II Termene

Art.2 Durata prezentului contract de concesiune este de 5 ani, incepând de la data semnării contractului.

Art.3 Contractul poate fi prelungit cu acordul părților, în condidițiile legii, pe o perioadă de maximă egală cu jumătate din durata sa inițială, prin Act Adițional încheiat cu cel puțin 3 luni înainte de încetarea lui.

Art.4 Concesionarul va asigura desfășurarea serviciului minim, dacă este cazul, şi de la data expirării prezentului contract până la stabilirea noului operator desemnat şi semnarea unui nou contract dar nu mai mult de 90 de zíle.

CAPITOLUL III

Obiectul contractului

Art.5

5.1. Obiectul contractului îl constituie delegare prin concesiune a serviciului de iluminat public din Comuna GĂLĂUȚAȘ prin contract de concesiune, constând în actitivățile de operare propriu- zisă, gestiune și întreținere-menținere a infrastructurii aferentã serviciului de iluminat public, modernizare si extindere, în conformitate cu obiectivele concedentului.

5.2 Valoarea maxima a contractului de delegare prin concesiune a serviciului de iluminat public din COMUNA GĂLĂUȚAȘ prin contract de concesiune este echivalentul valorii estimate de .....lei, calculata conform....din L100/2016.

Art.6 Obiectul concesiunii este Serviciul de Iluminat Public din Comuna GĂLĂUȚAȘ, care presupune urmatoarele actvităţi:

- Concesionarea bunurilor ce compun Sistemul de Iluminat Public (SIP), proprietate a Autorităţii delegatare ;
- Intreţinerea şi menţinerea in funcţiune a sistemului de iluminat public ;
- Modernizarea sistemului de iluminat public cand situatia o va impune la comanda UAT-ului:
    - iluminatul stradal-rutier;
    - iluminatul ornamental;
    - modernizarea punctelor de aprindere;
    - realizarea unui sistem dimming si telemanagement;
    - iluminatul arhitectural.
- Optimizarea consumului de energie electrica pentru iluminatul public;
- Realizarea iluminatului ornamental festiv de sărbători prin montare/demontare echipamente;

- Extinderea sistemului de iluminat public cand situatia o va impune la comanda UAT-ului ;
- Preluarea reclamatiilor sistemului de iluminat public.

Art.7 În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

a) bunuri de retur, reprezentând completări realizate în sistemul de iluminat public din Comuna GĂLĂUȚAȘ, din surse proprii ale concesionarului, documentațiile tehnico-economice aferente, precurn şi bunuríle preluate de le concedent, pe bază de proces-verbal la semnarea contractului de concesionare;

b) bunuri de preluare, reprezentând bunurile care aparțin concesionarului utilizate de acesta pe durata concesiunii şi care prin înțelegerea între părți la încetarea contractului pot reveni concedentului, in cazul în care acesta își manifestă intenția de a le prelua, în schimbul plății unei compensații, de regulă egală cu valoarea contabilă actualizată a bunurilor respective;

c) bunurí proprii, reprezentând btitiiiríle care aparțin concesionarului, utilizate de acesta pe durata concesiunii şi care la expirarea contractułui de concesiune rămân în proprietatea acestuia.

CAPITOLUL lV

Dispoziții generale

Art.8 Anexele contractului de delegare a gestiunii prin concesionare a Serviciului de iluminat Public din Comuna GĂLĂUȚAȘ, sunt:

a) Caietul de sarcini

b) Propunere financiară

c) Regulamentul Serviciului de iluminat Public din Comuna GĂLĂUȚAȘ

d) Inventarul bunurilor mobile și imobile, aferente Sistemului de Iluminat public din Comuna GĂLĂUȚAȘ

e) Proces verbal de predare-preluare a bunurilor prevăzute la punctul d)

f) Garanția de bună execuție, după constituire

g) Răspunsurile la solicitările de clarificări

h) Alte documente- dacă este cazul.

Art.9 Comuna GĂLĂUȚAȘ păstrează prerogativele privind dreptul de a urmări, controla şi supraveghea toate activitățile în legatură cu Serviciul de Iluminat Public din Comuna GĂLĂUȚAȘ

a) modul de respectare și de îndepliliire a obligațiilor contractuale asumate de concesionar prin oferta depusă şi prezentul contract;

b) calitatea şi eficienţa serviciilor furnizate/prestate la nivelul indicatorilor de performanţă stabiliţi prin Regulamentul Serviciului de Iluminat Public din Comuna GĂLĂUŢAŞ

c) modul de administrare,exploatare, consensevare şi menţinere in funcţiune a SIP parte componentă dìn infrastructura edilitar-urbană a Comunei GĂLĂUŢAŞ.

CAPITOLUL V

Redevenţa

Art.10

(1). Redevernţa anuală datorată de concesionar este de …… care va fi plătită în lei la cursul zilei în care se face şi care va putea fi majorată, conform cu prevederile legate în cazul preluării reţelei de iluminat aflatî în proprietatea distribuitorului, prin act adiţional. Redeventa va fi recalculata, avandu-se in vedere cursul de referinta de la data efectuarii platii de catre concesionar. Redeventa se aplica la valoarea veniturilor operatorului desemnat castigator (venituri inregistrate de pe raza UAT-ului si din exploatarea sistemului public de iluminat – venituri altele decat cele achitate de catre UAT COMUNA GĂLĂUŢAŞ pentru servicii/bunuri/lucrari – conform listei de preturi).

(2). Plata redevenţei se va face la începutul fiecărui an,până la data de 30 a lunii martie a fiecărui an, pentru anul în curs prin ordin de plată în contul ……, deschis la Trezoreria .....

(3). Pentru neplata redeventei la termenul stabilit in prezentul contract de concesionare, concesionarul va plăti o penalizare in conforrmitate cu Legea or.72 din 25/03/2013.

CAPITOLUL VI

Lucrări întreţinere - menţinere, realizarea iluminatului ornamental festiv şi plăţi

Art.11

(1) Concesionarul se angajează să execute lucrãrile de întreţinere-menţinere, realizare a iluminatului ornamental-festiv şi optimizarca consumului de energie in sistemul de iluminat public pe întreaga pcrioadă a concesiunii, în conformitate cu oferta depusã de concesionar serviciului de Iluminat Public din Comuna GĂLĂUŢAŞ.

Preţul total pentru această activitate va fi stabilit prin raportare la preţurile ofertate în funcţie de lucrări/servicii recepţionate.

(2) Plata lucrărilor de întreţinere şi menţinere a serviciului de iluminat public, se va efectua de către concedent lunar, pe toată perioada contractului de concesionare. În acest sens, concesionarul va emite şi va prezenta concedentului situaţiile de plată conform proceselor verbale de recepţie şi după aprobarea acestora de către Concedent va emite factura corespondentă în perioada 5-10 a fiecărei luni, facturi a căror valoare va fi calculată prin aplicarea tarifelor contractului la situaţia de lucrări încheiată pentru luna precedentă.

Facturile vor fi însoţite de procesul verbal de recepţie a lucrărilor, precum şi de situaţia respectivă de plată avizată de reprezentanţii concedentului.

(3) Contravaloarea lucrărilor de întreținere-menținere a iluminatului public va fi achitată de către concedent la prețurile unitare stabilite în ofertă.

(4) Pentru plata cu întârziere a facturilor emise și depuse de concesionar, concedentul va plăti o dobândă legală penalizatoare, conform prevederilor Legii 72/28.03.2013.

Art.12 Concesionarul se angajează să monitorizeze consumurile terților în rețeaua de iluminat public și să gestioneze eficient energia electrică consumată în cadrul Serviciului de Iluminat Public din Comuna GĂLĂUȚAȘ.

CAPITOLUL VII

Drepturile părților

Art.13 Concesionarul are următoarele drepturi:

1) Să exploateze în mod direct , pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile , activitățile și serviciul de iluminat public ce fac obiectul prezentului contract de concesiune;

2) Să execute lucrări pe drumurile și în spațiile pe care există rețele de iluminat public, cu obligația de a asigura siguranța circulației publice, refacerea trotuarelor, pavajelor, imbrăcăminților rutiere și a spațiilor verzi, precum și protejarea/refacerea altor rețele adiacente dacă acestea au fost afectate de intervențiile sale;

3) Să preia la semnarea contractului liber de sarcini serviciul de iluminat public cu toate componentele sale;

4) Să preia pe bază de inventar sistemul de iluminat public liber de orice sarcini,precum și toate componentele sale, atât cele aparținând domeniului public și privat al Comunei GĂLĂUȚAȘ cât și cele pentru care acesta are potrivit legii dreptul de folosință gratuită a acestora, pe toată durata de folosintă a acestora;

5) Să proiecteze și să execute orice lucrări suplimentare în sistemul de iluminat public, solicitate de concedent;

6) Să întrerupă prestarea serviciului de mentenanță a iluminatului public, cu un preaviz de 10 zile, în cazul în care, concedentul nu-și respectă obligația de plată, potrivit art. 11 (1), (2), (3), (4) din prezentul contract de concesionare:

7) Să rezilieze contractul în cazul în care concedentul nu-și îndeplinește sistematic, pentru o perioadă mai mare 3 luni, obligațiile de plată, potrivit serviciul prestat;

8) Să emită în condițiile legii, avize tehnice utilitare privind amplasarea de lucrări civile sau industriale pe domeniul public pe care se află situat sistemul de iluminat public al Comuna GĂLĂUȚAȘ.

Art.14 Concedentul are următoarele drepturi:

1) Să inspecteze bunurile, activitățile și serviciul public concesionat, precum și modul în care este satisfăcut interesul public și să verifice respectarea obligațiilor asumate prin contract;

2) Să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de concesiune din motive excepționale, legate de interesul național sau local, ca urmare a modificărilor legislative apărute pe parcusrul derulării contractului;

3) Să rezilieze contractul, în cazul în care , concesionarul nu-și respectă obligațiile asumate prin prezentul contract.

4) Să aprobe programele de activitate aferente sistemului de iluminat public local

CAPITOLUL VIII

Obligațiile părților

Art.15. Concesionarul are următoarele obligații:

1) Să respecte prevederile Regulamentului Serviciului de Iluminat Public Comuna GĂLĂUȚAȘ ;

2) Să deservească toți beneficiarii Serviciului de Iluminat Public din Comuna GĂLĂUȚAȘ din aria de acoperire pentru care a fost licențiat;

3) Să respecte angajamentele luate cu privire la indicatorii de pergormanță stabiliți de autoritățile administrației publice locale prin Regulamentul Serviciului de Iluminat Public din Comuna GĂLĂUȚAȘ;

4) Să furnizeze autorităților administrației publice locale informațiile solicitate şi să asigure accesul la informațíílc necesare în vederea verificării şi evaluării funcționării şi dezvoltării serviciului de iluminat public, în conformitate cu clauzele contractului de concesionare şi cu prevederile legale în vigoaıe;

5) Să preia de la autoritățile administrației publice locale, pe bază de proces verbal, sistemul de iluminat public liber de sarcini şi componentele acestuia, la semnarca contractului de concesiune;

6) Să presteze serviciul de iluminat public conform prevederilor din Regulamentul Serviciului de Iluminat Public din Comuna GĂLĂUȚAȘ, in condițiile de calitate şi eficiență;

7) Să nu subconcesioneze bunurile care fac obiectul contractului de concesionare, precum și să nu subdelege serviciul de iluminat public;

8) Să plătească redevența la valoarea stabilită şi la termenul prevăzut în contractul deconcesiune;

9) Să efectueze întreținerea şi menținerea în stare perfectă de funcționare a Serviciului de Iluminat Public din Comuna GĂLĂUȚAȘ cu respectarea indicatorilor prevăzuți în Regulamentul Serviciului de Iluminat Public din Comuna GĂLĂUȚAȘ;

10) Să ia toate rnăsurile necesare privind bunurile de retur astfel încât, la incetarea contractului de concesiune, capacitatea de realizare a serviciului de iluminat public să fie cel puțin egală cu cea existentă la data intrării în vigoare a contractului;

11) Să transrnită concedentului modificările apărute în patrimoniul concesionat, precum și inventarul patrimoniului public concesionat (cantitativ şi caloric), pentru înregístrarea acestuia in contabilitatea concedentului, până la finalul fiecărui an;

12) Să restituie bunurile de retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de or ice sarcini la încetarea contractului de concesiune;

13) Să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității proprii și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;

14) Să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncã şi normele de protecție a muncii

15) Să predea la încetarea contractului de concesiune toată documentația tehnico-econoimică referitoare la serviciul de iluminat public gestionat;

16) Să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activitãților sau serviciilor publice (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de sigurarnță în exploatare, protecția mediului, protectia muncii, condiții privind folosirea şi protejarea patrimoniului etc);

17) Să asigure continuitatea prestării activității sau serviciului de mentenanța a iluminatului public la încetatea contractului de concesionare din alte cauze decât prin ajungere la termen, excluzând forța rnajorä, în condițiile stipulate în contract, până la prelunrea acestuia de către concedent, dar nu mai mult ‹de 90 zíle de zile de la apariția cauzei;

18) Să notifice de îndată concedentului, în cazul în care concesionarul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei clauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității sau serviciului de iluminat public, în vederea luării măsurilor ce de impun pentru asigurarea continuității activității

19) Să aplice noormele de protecția muncii specifice activității desfășurate în cadrul serviciului contractat;

20) Să anunțe concedentul de orice ăntrerupere a lucrărilor în cel mult 24 ore de la apariția cauzei care a determinat întreruperea;

21) Să permite accesul concedentului la toate documentele necesare pentru verificarea cantității și calității lucrărilor de întreținere-menținere a SIP executate

22) Să întocmească anual un raport complet al activității desfățurate privind starea și funcționarea SIP din Comuna GĂLĂUȚAȘ, pe care îl va transmite la concedent până cel mai tărziu ultima zi a lunii martie pentru anul anterior;

23) Să respecte pe toată perioada derulării contractului de concesionare dispozițiile legale în vigoare, referitoare la personalul care lucrează în cadrul societãților comerciale;

24) Să asigure pe toată perioada derulării contractului de concesionare pregătirea profesională, autorizarea personalului, repectând prevederile prescripțiilor tehnice ale

actelor normative în vigoare, precum și a celorlalte dispoziții legale privind activitățile care fac obiectului prezentului contract;

25) Să respecte pe perioada derulării contractului de concesionare toate condițiile impuse de caietul de sarcini, anexe integranta a prezentului contract;

26) Să plătească despăgubiri persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile provocate din culpa sa și dovedite ca atare, conform prevederilor legale;

27) Concesionarul va înființa un dispecerat, într-un spațiu propriu sau închiriat în termen de 30 zile de la semnarea contractului;

28) Concesionarul va organiza și administra evidența reclamațiilor primite de la Concedent și beneficiari ai iluminatului public, acționând pentru soluționarea lor

29) În termen de 30 zile de la încheierea procesului verbal de predare-primire a Sistemnului De Iluminat Public, Concesionarul va prezenta și va pune la dispoziția Comuna GĂLĂUȚAȘ un contract de asigurare, încheiat cu o societate de asigurări cu privire la Sistemnul de Iluminat Public pe care îl primește în concesiune având ca obiect asigurarea de răspundere civilă în eventualitatea accidentelor provocate terților, Delegatarului, salariților sau reprezentanților Delegatarului, ca urmare a executării Contractului- 1000 euro an;

Art. 16 Concedentul are următoarele obligații:

1) Să verifice periodic nivelul de calitate, îndeplinirea indicatorilor de perfomanță, menținrea echilibrului contractual rezultat din licitație;

2) Să predea concesionarului la data semnării contractului de concesiune pe baza de proces verbal Sistemul de Iluminat Public, cu toate bunurile, instalțiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, libere de orice sarcini

3) Să notifice tuturor părților interesate informațiile solicitate potrivit legii referitoare la delegarea gestiunii prin contract de concesionare

4) Să faciliteze concesionarului autorizarea lucrărilor de întreținere- menținere pe domeniul public și privat al Comuna GĂLĂUȚAȘ în conformitate cu reglementările legale în vigoare

5) Să-și asume pe perioada derulări contractului toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu excepția celor transferate în mod explicit în sarcina concesionarului prin contractul de concesionare

6) Să toate toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor scoase din uz în așa fel încât capacitatea de a realiza serviciul de iluminat public să rămână cel puțin constantă pe toată perioada concesiunii;

7) Să nu îl tulbure pe concesionar în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract de concesionare;

8) Să nu modifice în mod unilateral contractul de concesionare în afară de cazurile prevăzute expres de lege.

9) Să notifice concesionarul de aparitia oricărei imprejurăr i de natură să aducă atingere drepturilor concesionarului;

10) Să asigure asistența și protectia necesar e, pentru cazul unor interventii ce presupun exercitarea autorității publice;

CAPITOLUL IX

Cantitatea și calitatea serviciilor, indicatorii de performanță

Art. 17

(1) Cantitatea, calitatea şi indicatorii de perfomanță ai serviciului de iluminat public sunt prevăzute in caietul de Sarcini şi Regulamentul Serviciului de Iluminat public Comuna GĂLĂUȚAȘ, care sunt parte integrantă din prezentul contract;

(2) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de către concesionar in asigurarea serviciuluí de iluminat public;

(3) Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciul de iluminat public în ce priveşte continuitatea fumizării acestuia din punct de vedere cantitativ şi calitativ, al adaptării permanente al serviciului la cerințele utilizatorilor, al excluderii oricărei discriminări privind accesul la acesta, precum şi al respectării reglementărilor specifice din domeniul iluminatului;

(4) Concesionarul nu poate fi tras la răspundere pentru nerespectarea obligațiilor sale şi/sau pentru pagubele rezultate din fulgerarea uneia din instalațiile electrice, vânt cu viteza mai mare de 120 km/oră, ceață cu privire la nivelul de iluminare, întreruperea iluminării ca urmare a întreruperii fumizării energiei electrice de către distribuitorul de energie eleetrică din motive independente de concesionar, deteriorarea rețelelor şi toate pagubele rezultate din acte de vandalism sau accidente rutiere;

Art.18 lndicatorii de performanță generali şi garantați pentru serviciul de iluminat public sunt stabiliți in Regulamentul Serviciului de Iluminat public din Comuna GĂLĂUȚAȘ.

CAPITOLUL X

Încetarea contractului

Art. 19

(1). Prezentul contract de concesionare încetează:

- de plin drept, în situația în care concesionarului i se retrage licența de operator al serviciului public delegat, sau în cazul în care aceasta nu a lost prelungită la expirarea termenului pentru care a fost acordată;

- la expirarea duratei stabilite prin contract, dacă părțile nu convin, in scris, prelungirea acestuia in condițiile legii;

- în cazul în care interesul național sau local o impun, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata prestațiilor executate de concesionar şi care au fost recepționate şi neachitate la monaentul în care intervine încetarea contractului de concesiune;

- în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului;

- in cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin reziliere, cu plata unei despăgubiri în sarcina cnncedentului;

- la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau in cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-1 exploata, prin renunțare, fără plata nici unei despăgubiri;

- în cazul în care interesul național sau local o impun, prin răscumpărarea concesiunii, la propunerea concedentului, caz în care concedentul va întocmi o documentație tehnico-economică în care se va stabili prețul răscumpărării;

- în caz de intrare în faliment a concesionarului.

(2). La încetarea, din orice cauza, a contractului de concesionare, bunurile ce au fost utilizate de concesionar în expłoatarea concesiunii, vor fi repartizate după cum urmează:

a) Bunurile care aparțin concesionar ului şi au fost utilizate de către acesta pe dur ata concesiunii şi care prin înțelegere între părți pot reveni concedentului, dacă acesta îşi manifestă intenția de a le prelua prin cumpărare, de regulă la un preț cel puțin egal cu valoarea contabilă actualizată a bunurilor respective, ca bunuri de preluare;

b) Bunurile care aparțin concesionarului și au fost utilizate pe durata concesiunii de către acesta, iar care la expirarca contractului de concesiune rămân în proprietatea concesionarului, ca bunuri

CAPITOLUL XI

Împărțirea responsabilltăților de mediu între concedent şi concesionar

Art.20

(1) Părților contractante le este interzis cu desăvârşire să ia măsuri care, prin finalitatea lor ar conduce la deteriorarea condițiilor de mediu în urma derulării prezentului contract de concesiune;

(2) Responsabilitatea privind obținerea şi deținerea de avize, autorizații şi acorduri de mediu, conform legislației în vigoare, pentru activitățile care fac obiectul prezentului contract de concesiune, este în sarcina concesionarului, începând cu data intrării in vigoare a prezentului contract.

CAPITOLUL XII

Forța majorã

Art.21

Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/şi de executarea în mod necorespunzător total sau parțial a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 24 de ore de producerea evenimentului şi să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui. Dacă în termen de 3 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese.

CAPITOLUL XIII

Răspunderea contractuală și rezilierea contractului

Art. 22

(1) Nerespectarea de către părțile contractante, in tot sau in parte, a obligațiilor contractuale prevăzute in prezentul contract de concesiune atrage răspunderea contractuală a părții aflate în culpă;

(2) În situația în care concesionarul ignoră sistematic prevederile contractului de concesiune, abandonează sau întrerupe activitățile legate de realizarea obiectului concesiunii, precum şi a oricăror altor situații care conduc la nerealizarea obiectului concesiunii, se aplică sancțiunea decăderii din drepturi a acestuia;

(3) Decăderea din drepturi a concesionarului echivalează cu rezilierea contractului, fără punere in întârziere şi fără vreo altă formalitate. Decăderea din drepturi obligă pe concesionar acoperirea prejudiciilor suportate de concedent;

(4) În cazul în care, activitățile concesionarului, legate de realizarea obiectului concesiunii nu pot fi realizate datoritã atitudinii culpabile a concedentului, acesta din urmă va fi obligat să-l despăgubească pe concesionar, corespunzător prejudiciului adus;

(5) Dacă stabilirea activităților sau atitudinii culpabile a concedentului sau concesionarului, după caz, a cuantumului prejudiciului cauzat concedentului sau concesionarului, după caz, și stabilirea unei drepte și echitabile despăgubiri nu pot fi realizabile pec ale amiabilă, va fi sesizată instanța de judecată competentă.

CAPITOLUL XIV

Comunicări – Notificări

Art. 23

(1) În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi trimisă cu confrirmare de primire, la adresa .....
....., pentru concesionar și la sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract pentru Concendent.

(2) În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A. R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată în confirmarea de primire.

(3) Dacă notificarea se trimite prin telefax sau e-mail, ea se consideră primită în ziua în care a fost expediată.

(4) Notificarile verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

(5) Refuzul de a primi notificările nu reprezintă o lipsă a aducerii la cunoștință, ci o cauză de neîndeplinire a procedurii de comunicare.

CAPITOLUL XV

Litigii

Art. 24

(1) Părțile convin ca toate neînțelegerile privind valabilitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acesteia sa fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

(2) În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor patrimoniale pe cale amiabilă, părțile se vor adresa Secției de contencios administrativ și fiscal a Tribunalului ……..

CAPITOLUL XVI

Dispoziții finale

Art. 25

(1) Modificarea prezentului contract se poate face numai prin act adițional încheiat între părțile contractanteș

(2) Prezentul contract împreună cu anexele sale, și care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților semnatare.

(3) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora, și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

Art. 26

(1) Concesionarul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului până la concurența sumei de 1.000,00 lei, după semnarea contractului de către părți.

(2) Garanția de bună execuție se constituie din rețineri succesive lunar, în cuantum de 5% din valoarea facturii pentru lucrările de menținere și întreținere, începând de la prima situație de lucrări facturată, până la acoperirea sumei ce se va constitui cu titlu de garanție. Prestatorul se obligă să deschidă un cont la dispoziția autorității contractante în termen de

cel mult 10 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți. Perioada pentru care se constituie garanția de bună execuție trebuie să acopere întreaga durată de valabilitate a contractului.

(3) Concedentul se obligă să elibereze garanția pentru participare în 3 zile de la deschiderea contului pentru constituirea Garanției de bună execuție și să emită ordinul de începere a contractului prestării serviciilor după semnarea acestuia.

(4) Concedentul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Concesionarul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Concedentul are obligația de a notifica acest lucru Concesionarului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

(5) Concedentul se obligă să restituie garanția de bună execuție a contractului, astfel – garanția aferentă lucrărilor de întreținere-menținere se va restitui/elibera în termen de 14 zile de la data terminării prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

Art.26 – Confidențialitatea

26.1 Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține ca urmare a executării clauzelor prezentului contract.
26.2 Datele cu caracter personal la care părțile au acces vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016 – GDPR, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.
26.3 Datele, informațiile și documentele menționate în paragrafele precedente vor fi prezentate numai organelor de control autorizate, la cererea acestora.
26.4 Această clauză de confidențialitate este asumată de părți pentru o perioadă de timp nelimitată.
26.5 Părțile se obligă să depună toate diligențele necesare pentru a se asigura că personalul propriu și persoanele autorizate care cunosc informațiile confidențiale, respectiv informații referitoare la conținutul și executarea prezentului contract, vor respecta confidențialitatea acestora.
26.6 O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți, de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara persoanelor implicate în îndeplinirea contractului;
26.7 Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.
26.8 O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract sau documente rezultate din executarea contractului dacă:
a) informația/documentul era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;
b) informația/documentul a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire;
c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația/documentul.

Art. 27 – Protecția și securitatea datelor

27.1 Părțile contractante trebuie să asigure toate măsurile necesare privind protecția și securitatea datelor prelucrate pe toată durata executării contractului, cât și după încetarea acestuia, prin sisteme informatice bine securizate și limitarea/restricționarea accesului la bazele de date existente.
27.2 După încetarea raporturilor contractuale, părțile pot solicita ștergerea sau înapoierea datelor prelucrate ce rezultă din executarea contractului și menționate în regulament, dacă aceste date nu mai sunt necesare.

Art. 28

Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, un exemplar pentru Concedent și unul pentru Concesionar și intră în vigoare la data semnării sale.

CONCEDENT, **CONCESIONAR,**