

ANEXA 1 la HCL 43/30.05.2022

Denumire obiectiv: " REABILITARE MODERATĂ LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ DUMITRU GAFTON CORP A DIN COMUNA GĂLĂUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA"

Beneficiar: COMUNA GĂLĂUȚAȘ

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	<i>Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local</i>	Titlu apel proiect REABILITARE MODERATĂ LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ DUMITRU GAFTON CORP A DIN COMUNA GĂLĂUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	<p>Comuna Galautas este o comuna situata in partea de nord a judetului Harghita si este formata din opt localitati si anume: Galautas (resedinta comunei), Galautas Parau, Nuteni, Plopis, Preluca, Toleseni si Zapodea.</p> <p>Ca si cai de comunicatie, există drumul national DN12, drum ce face legatura intre Toplita si Gheorgheni. Drumul national este oarecum pozitionat de-a lungul raului Mures, iar din acesta se desprind mai multe drumuri comunale care parcurg comuna Galautas. Localitatea Galautas este parcursa de drumurile DC72, DC74 si DC75.</p> <p>Pe amplasamentul situat la adresa com. GALAUTAS, sat GALAUTAS, nr. 124, jud.HARGHITA avem o constructie cu functiunea de scoala, cladire construita in jurul anilor 1975. Sistemul structural al constructiei este un sistem clasic cum se practica in perioada respectiva pentru cladiri de acest gen. Anul exact al constructiei nu se poate cunoaste penetru ca nu exista proiectul initial sau alte date despre constructia cladirii. Dar se poate estima in functie de tipul structural, forma in plan, materialele utilizate, aceste tipuri de cladiri s-au utilizat in perioada 1970-1980. Se poate recunoaste distributia structurii intalnita la mai multe constructii cu functiunea de scoala in regim de inaltime parter si etaj din diverse comune sau orase ale judetului Mures, Harghita, precum si alte judete. Nu s-au observat modificari structurale fata de forma initiala construita. De-a lungul timpului s-au realizat reabilitari si renovari de finisaje, instalatii, tamplarii.</p> <p>In urma vizitei pe amplasament si realizarii inspectiei vizuale nu s-au constatat degradari importante, probleme structurale (fisuri in elemente structurale, incovoieri sau sageti la elemente structurale, rotiri sau deplasari de pe pozitii initiale ale elementelor portante, degradari sau alte vicii de acest tip).</p> <p>Constructia prezinta unele neconformitati raportate la normativele actuale in vigoare, probleme clasice pentru structuri de acest tip, realizate inainte de anii 1990.</p> <p>Constructia nu se incadreaza in paramentrii de performanta energetica solicitati de normele actuale in vigoare, datorita lipsei unui anvelope eficiente fata de normele azi, lipsei unor sisteme de tamplarii performante energetice si a unor sisteme de instalatii moderne performante.</p>
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care	Numărul și calitatea spațiilor publice la nivel național sunt scăzute, iar multe clădiri sunt în pericol sau într-o stare avansată de degradare. Regenerarea spațiilor publice este esențială pentru

	se aplică	<p>definirea identității, sprijinirea turismului, implicarea comunității și îmbunătățirea calității vieții. Așezările sătești se confruntă cu rate mari de neocupare și de închidere a facilităților culturale. Restaurarea arhitecturală sau intervențiile urbane nu activează în mod implicit viața publică. Acestea trebuie să fie completate de o funcționalitate îmbunătățită, ținând cont de preferințele oamenilor.</p> <p>Conform Strategiei Naționale de Renovare pe Termen Lung, aprobată în 2020, România a înregistrat progrese modeste în reducerea consumului total de energie în ultimul deceniu iar atingerea noilor ținte legate de clima presupune o accelerare a proceselor susținută de o finanțare consistentă. Eficiența energetică este, prin urmare, o condiție absolut necesară, dacă România dorește să atingă aceste obiective ambițioase în domeniul energetic la un cost acceptabil. Este, de asemenea, o miză majoră pentru protejarea puterii de cumpărare a populației. De fapt, creșterile prețurilor la energie reprezintă un fenomen inevitabil în următorii ani, datorită tendinței reglementărilor în vigoare (privind CO2, energiile regenerabile, piața unică a energiei).</p> <p>Obiectivul principal al acestei investiții este de a îmbunătăți furnizarea de servicii publice locale. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice la nivel local. Investiția va consta în renovarea unei suprafețe de 1224 metri pătrați a corpului A al școlii gimnaziale Dumitru Gafton. Se preconizează că renovarea va duce la o reducere de aproximativ 40% a necesarului de energie primară, astfel cum o demonstrează certificatele de performanță energetică.</p> <p>În situația actuală, construcția analizată se încadrează în clasa de risc seismic RIII prin urmare nu sunt necesare intervenții structurale și consolidări la acțiuni seismice pentru realizarea lucrărilor propuse de beneficiar și anume pentru reabilitarea și eficientizarea energetică a clădirii existente.</p> <p>Considerăm imperativă implementarea acestui proiect întrucât ar sprijini capacitatea de reziliență și adaptabilitatea, precum și potențialul de creștere al comunei. Această investiție susține coeziunea teritorială și socială a comunei Gălăuțaș prin implementarea unei politici locale sustenabile care pune accentul pe dezvoltarea infrastructurii locale și care încurajează reducerea disparităților la nivel local și regional.</p>
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	<p>Implementarea proiectului va conduce la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor comunei Gălăuțaș fapt care s-a realizat și odată cu implementarea următoarelor proiecte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • REABILITARE GRĂDINIȚĂ GĂLĂUȚAȘ ȘI CONSTRUIRE CENTRALĂ TERMICĂ; • REABILITARE ȘCOALĂ PRIMARĂ GĂLĂUȚAȘ-PÂRÂU ÎN COMUNA GĂLĂUȚAȘ; • AMENAJARE TEREN DE SPORT MULTIFUNCȚIONAL LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ DUMITRU GAFTON ÎN COMUNA GĂLĂUȚAȘ; • MODERNIZAREA DRUMURILOR PUBLICE ÎN INTERIORUL COMUNEI GĂLĂUȚAȘ.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	<p>Proiectul „REABILITARE MODERATĂ LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI GALAUTAS” este în corelare cu următoarele proiecte în curs de implementare de la nivelul comunei Gălăuțaș:</p> <ul style="list-style-type: none"> • MODERNIZARE DRUM ȘI AMENAJARE PARCĂRI, DC75-CĂMINUL CU PROGRAM PRELUNGIT PRICHINDEL ÎN COMUNA GĂLĂUȚAȘ, JUDEȚUL HARGHITA; • MODERNIZAREA STAȚIEI DE EPURARE A LOCALITĂȚII GĂLĂUȚAȘ; • EXTINDEREA REȚELEI DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COLONIA III ȘI BAZIN ÎN COMUNA GĂLĂUȚAȘ.

5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	UAT Comuna Gălăuțaș va aplica/a aplicat la finanțare în cadrul PNNR - Componenta 10 pentru următorul proiect: <ul style="list-style-type: none"> REABILITARE MODERATĂ LA SEDIUL PRIMĂRIEI COMUNEI GĂLĂUȚAȘ
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Implementarea prezentului proiect va conduce la scăderea consumului de energie primară cu aproximativ 40%, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatul de performanță energetică realizat la finalizarea investiției conducând astfel la îmbunătățirea serviciilor publice la nivelul comunei Gălăuțaș.
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Investiția realizată în cadrul acestui proiect va fi efectuată în concordanță cu prevederile din cadrul PNRR, componenta C10 și vor respecta întocmai condițiile ghidului de finanțare pentru prioritatea I.3 - Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.
8.	Descrierea procesului de implementare	În vederea implementării proiectului se vor contracta servicii de consultanță în management (pentru implementarea proiectului), servicii de achiziții publice, de publicitate și informare, proiectare, în funcție de încadrarea proiectului.
9.	Alte informații	Nu este cazul.

NUME SI PRENUME Țăran Radu
DATA 19.05.2022
SEMNĂTURA

.....*

Președinte de ședință,
Consilier local,

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei Gălăuțaș

✍
Ramona-Cristina-Maria TORNEA

✍
Monica-Camelia MORAR