



HOTĂRÂREA NR. 9/2018

Privind aprobarea încetării contractelor de închiriere a terenurilor, categoria de folosință fânețe, din domeniul privat al comunei Gălăuțaș, nr. 2030/2013 ȘI 2031/2013 ȘI nr.2027/2013 ȘI 2028/2013

Consiliul Local al comunei Gălăuțaș, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 31 ianuarie 2018;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 7/20/2018 a viceprimarului comunei Gălăuțaș;
- Raportul nr.7/21/2018 întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului primarului comunei Gălăuțaș privind încetarea contractelor de inchiriere nr. 2030/2013, 2031/2013, nr. 2027/2013 și 2028/2013, începând cu data de 1 februarie 2018, în baza art.8 din contract- "*acordul de voință al părților*"
- art. 4 din HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1825 alin.1 din Legea nr. 287/2009- Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractele de închiriere nr. 2030/13.05.2013 și nr. 2031/13.05.2013 încheiate între comuna Gălăuțaș și dna Baciú Andreea-Teodora cu domiciliul în comuna Gălăuțaș, Sat Gălăuțaș nr. 143, județul Harghita, pentru închirierea terenurilor categoria de folosință fâneță din domeniul privat al comunei, respectiv Lot 1- teren în extravilan-Sat Plopiș Lotul "La Man", în suprafață de 12267 mp și Lot 2-teren în extravilan-Sat Plopiș, La Man în suprafața de 11973 mp, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data încheierii contractelor;
- cererea nr. 186/15.01.2018 a doamnei Baciú Andreea-Teodora cu domiciliul în comuna Gălăuțaș, Sat Gălăuțaș nr. 143, județul Harghita, privind încetarea contractelor de închiriere conform art. 8 din contract- la cererea locatarului, prin acordul de voință al părților;
- Contractul de închiriere nr. 2027/13.05.2013 și nr. 2028/13.05.2013 încheiat între comuna Gălăuțaș și dna Ilisan Iúvia, cu domiciliul în comuna Gălăuțaș, Sat Gălăuțaș, nr. 80, județul Harghita, pentru închirierea terenului categoria de folosință fâneță din domeniul privat al comunei, respectiv Lot 2-teren în extravilan/intravilan-Sat Dealu Armanului, La Man, în suprafață de 9166 mp pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data încheierii contractului și Lot 1-teren în extravilan, Sat Dealu Armanului La Man, uin suprafața de 11759 mp. ;
- Cererea nr. 187/15.01.2018 a dnei Ilisan Iúvia, cu domiciliul în comuna Gălăuțaș, Sat Gălăuțaș, nr. 80, județul Harghita, privind încetarea contractului de închiriere conform art. 8 din contract- acordul de voință al părților;

Raportul de avizare al comisiilor de specialitate ale consiliului local, respectiv comisia pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr. 9/4//2018, comisia de specialitate învățământ,

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GĂLĂUȚAȘ



sănătate, cultură, familie, protecție copii, tineret, sport, protecție socială și protecția mediului, nr.9/5/2018, comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț nr . 9/6/2018;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5, lit.b, art.45 alin.3, art 115 alin. 1 lit b) din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încetarea contractelor de închiriere nr. 2030/13.05.2013 și nr. 2031/13.05.2013 încheiate între comuna Gălăuțaș și dna Baciú Andreea-Teodora cu domiciliul în comuna Gălăuțaș, Sat Gălăuțaș nr. 143, județul Harghita, pentru închirierea terenurilor categoria de folosință fâneată din domeniul privat al comunei, respectiv Lot 1-teren in extravilan-Sat Plopiș Lotul "La Man", in suprafață de 12267 mp și Lot 2-teren in extravilan-Sat Plopiș, La Man in suprafața de 11973 mp, conform art. 8 din contracte, începând cu data de 1 februarie 2018.

Art. 2. Se aprobă încetarea contractului de închiriere nr. 2027/13.05.2013 și nr. 2028/13.05.2013 încheiat între comuna Gălăuțaș și dna Ilisan livia, cu domiciliul în comuna Gălăuțaș, Sat Gălăuțaș, nr. 80, județul Harghita, pentru închirierea terenului categoria de folosință fâneată din domeniul privat al comunei, respectiv Lot 2-teren in extravilan/intravilan-Sat Dealu Armanului, La Man, in suprafață de 9166 mp și Lot1-teren in extravilan, Sat Dealu Armanului La Man , conform art. 8 din contract, începând cu data de 1 februarie 2018.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-Judetul Harghita și doamnei Baciú Andreea-Teodora și doamnei Ilisan Livia, compartimentului impozite si taxe și compartimentului contabilitate.

Art.4. Primarul Comunei Gălăuțaș, prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Gălăuțaș, la 31 ianuarie 2018

Președinte de ședință,
Consilier local
Stîna Gabriela

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul comunei Gălăuțaș
Morar Monica-Camelia