



## HOTĂRÂREA NR. 70 /2019

### privind modificarea Hotărârii consiliului Local al comunei Gălăuțăș nr. 62/28.06.2019 privind închirierea unei suprafețe de teren de 400 mp din proprietatea comunei Gălăuțăș

Consiliul Local al comunei Gălăuțăș, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 30 august 2019;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al viceprimarului comunei Gălăuțăș nr. 4/134/06.08.2019 ;
  - Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălăuțăș nr. 4/ 135/06.08.22019;
  - Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălăuțăș nr. 62/28.06.2019 privind închirierea unei suprafețe de teren de 400 mp din proprietatea comunei Gălăuțăș;
  - faptul că la licitațiile publice organizate în data de 22 iulie 2019 și în data de 29 iulie 2019 nu s-a înscris nici un ofertant, așa cum reiese din procesele –verbale nr. 2819/22.07.2019 și nr. 2928/29.07.2019;
  - Cererea nr. 1462/25.07.2019, a SC Carpathian Springs SA Vatra Dornei privind solicitarea de reevaluare a valorii de inchiriere stabilite prin Hotărârea Consiliului Local Gălăuțăș nr. 62/2019 ;
  - Raport de evaluare a terenului ce face obiectul solicitării de închiriere, întocmit de expert evaluator ing Buzea Ilie, expert tehnic judiciar-specialitatea proprietăți imobiliare, legitimația 11122 UNEVAR, autorizația nr. 5210 seria 14323, certificat de agreare nr. 2/2010 eliberat de Ministerul Mediului și Pădurilor, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale;
  - Ordinul Agenției Naționale pentru Resurse Minerale nr. 5 din 9 ianuarie 2019 pentru aprobarea licențelor de concesiune pentru explorare acordate în urma concursului public de oferte - Runda 97/2018, publicat în Monitorul Oficial nr. 52 din 21 ianuarie 2019;
  - Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
  - Legea minelor nr. 85/2003, cu modificările și completările ulterioare;
  - Dispozițiunile art. 1777 până la art. 1823 privind închirierea din Titlul IX, Cap.V Contractul de locațiune din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
  - Titlul de proprietate nr.7998/2002 privind suprafața de 818 ha teren cu vegetație forestieră, situată pe teritoriul comunei Bilbor, județul Harghita.
  - Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale consiliului local, respectiv comisia pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr.6/ 57/22.08.2019, comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț nr . 6/56/22.08.2019
- In temeiul prevederilor art. 129 alin. 1 alin.2 lit b), c), d), alin 4 lit e), alin. 6 lit a), alin 7 lit r), art. 139 alin 1, alin.3, art. 196 alin 1 lit a) , art .608 alin. 1, alin. 2, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GĂLĂUȚAȘ



**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Se aprobă modificarea alin. (2) al art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălăuțaș nr. 62/28.06.2019 privind închirierea unei suprafețe de teren de 400 mp din proprietatea comunei Gălăuțaș, și va avea următorul cuprins:

*”alin. (2) Prețul minim de pornire a licitației va fi egal cu 700 lei/lună, respectiv 8400 lei/an, echivalentul a 148,30 euro/lună. ”*

Art. 2. Se aprobă modificarea paragrafului 1 a punctului **3.5. Nivelul minim al contractului din anexa nr. 2(caiet de sarcini)** la Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălăuțaș nr. 62/28.06.2019 privind închirierea unei suprafețe de teren de 400 mp din proprietatea comunei Gălăuțaș, și va avea următorul cuprins:

**3.5. Nivelul minim al contractului**

*”- Prețul minim al închirierii este de 700 lei/luna, respectiv 8400 lei/an, respectiv 148,30 euro/luna.”*

Art. 3. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălăuțaș nr. 62/28.06.2019 privind închirierea unei suprafețe de teren de 400 mp din proprietatea comunei Gălăuțaș rămân neschimbate.

Art.4. Cu aducere la îndeplinire se încredințează primarul comunei, compartimentul impozite și taxe.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județul Harghita, primarului și viceprimarului comunei Gălăuțaș și se aduce la cunoștință publică în condițiile legii.

**Gălăuțaș, la 30 august 2019**

**Președinte de ședință,  
Consilier local,  
Morar Petru**

**Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretarul comunei Gălăuțaș  
Morar Monica-Camelia**