



HOTĂRÂREA NR. 26 /2018
Privind aprobarea încetării contractelor de închiriere nr. 2032/2013, nr. 2033/2013 și nr. 2034/2013 a terenurilor, categoria de folosință fânețe, din domeniul privat al comunei Gălăuțaș

Consiliul Local al comunei Gălăuțaș, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 30 martie 2018;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 7/52 /2018 a viceprimarului comunei Gălăuțaș;
- Raportul nr.7/53/2018 întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului primarului comunei Gălăuțaș privind încetarea contractelor de inchiriere nr. 2034/13.05.2013, nr. 2033/13.05.2013 și nr. 2032/13.05.2013 începând cu data de 1 aprilie 2018, în baza art.8 din contract- "*acordul de voință al părților*"
- art. 4 din HG nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1825 alin.1 din Legea nr. 287/2009- Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractele de închiriere nr. 2032/13.05.2013 încheiate între comuna Gălăuțaș și dna Ciubucă Cornelia cu domiciliul în comuna Gălăuțaș, Sat Gălăuțaș nr 42, județul Harghita, pentru închirierea terenului categoria de folosință fâneță din domeniul privat al comunei, respectiv Lot 2- teren in extravilan-Sat Gălăuțaș, "Lot Zootehnic", in suprafață de 10.883 mp, nr. 2033/ 13.05.2013 pentru închirierea terenului categoria de folosință fâneță din domeniul privat al comunei, respectiv Lot 3- teren in extravilan-Sat Gălăuțaș, "Lot Zootehnic", in suprafață de 8030 mp; nr. 2034/13.05.2013 pentru închirierea terenului categoria de folosință fâneță din domeniul privat al comunei, respectiv Lot 4- teren in extravilan-Sat Gălăuțaș, "Lot Zootehnic", in suprafață de 8031 mp, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data încheierii contractelor;
- cererea nr. 867/ 06.03.2018 a doamnei Ciubucă Cornelia, cu domiciliul în comuna Gălăuțaș, Sat Gălăuțaș nr. 42, județul Harghita ,privind încetarea contractelor de inchiriere conform art. 8 din contract- la cererea locatarului, prin acordul de voință al părților, începând cu data de 1 aprilie 2018 ;
- Raportul de avizare al comisiilor de specialitate ale consiliului local, respectiv comisia pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, nr. 9/21/2018, comisia de specialitate învățământ, sănătate, cultură, familie, protecție copii, tineret, sport, protecție socială și protecția mediului, nr.9/20/2018, comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, servicii și comerț nr . 9/19/2018;
- În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5, lit.b, art.45 alin.3, art 115 alin. 1 lit b) din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;



HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încetarea contractelor de închiriere nr. 2032/13.05.2013, nr. 2033/13.05.2013 și nr. 2034/13.05.2013, încheiate între comuna Gălăuțăș și dna Ciubucă Cornelia, cu domiciliul în comuna Gălăuțăș, Sat Gălăuțăș nr. 42, județul Harghita, pentru închirierea terenurilor categoria de folosință fâneată din domeniul privat al comunei, respectiv Lot 2- teren in extravilan-Sat Gălăuțăș, "Lot Zootehnic", in suprafață de 10.883 mp, Lot 3- teren in extravilan-Sat Gălăuțăș, "Lot Zootehnic", in suprafață de 8030 mp, Lot 4- teren in extravilan-Sat Gălăuțăș, "Lot Zootehnic", in suprafață de 8031 mp, conform art. 8 din contracte, începând cu data de 1 aprilie 2018.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-Judetul Harghita și doamnei Ciubucă Cornelia, compartimentului impozite si taxe și compartimentului contabilitate.

Art.3. Primarul Comunei Gălăuțăș, prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Gălăuțăș, la 30 martie 2018

Președinte de ședință,
Consilier local,
Rugină Dumitru

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul comunei Gălăuțăș
Morar Monica-Camelia